

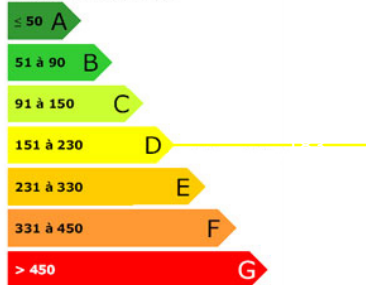


## SAINT GILLES plein centre type 4 avec balcon

### DESCRIPTIF DU BIEN

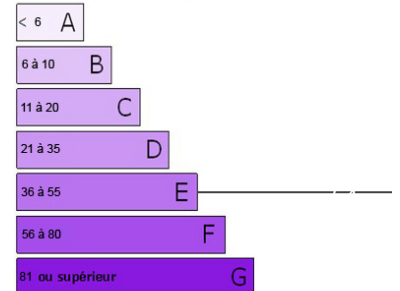
SAINT GILLES plein centre, appartement type 4 en duplex dans une résidence agréable et tranquille comprenant une grande pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, salle d'eau, WC. A l'étage, mezzanine, une chambre avec salle d'eau privative, parking extérieur. Prix FAI 161 900 euros dont 4.45 % d'honoraires d'agence. SAINT GILLES, proche de PACE, LE RHEU, VEZIN LE COQUET et L'HERMITAGE, est située à 10 minutes de RENNES Ouest par l'axe RENNES/ST BRIEUC (N12). Commune de RENNES Métropole comptant 4 959 habitants. Commerces de proximité (carrefour contact, fleuriste, boulangerie, boucherie traiteur...) et de nombreuses associations. Moyen de transport : le bus (STAR) N° 52. Ecoles maternelles et primaires privées et publiques, Co...

#### Logement économe



#### Logement énergivore

#### Faible émission de GES



#### Forte émission de GES

**Prix FAI : 161 900 €**

Réf : 110162