

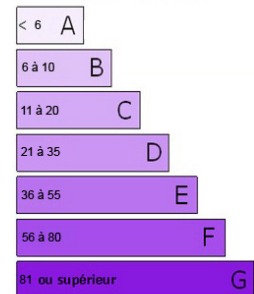


## Maison Mordelles 5 pièce(s) 93 m2

### DESCRIPTIF DU BIEN

10 min de MORDELLES sur la commune de LE VERGER, Maison de bourg rénovée offrant entrée, salon/séjour avec cheminée, cuisine, arrière cuisine, WC. A l'étage dégagement, 2 chambres avec placard, salle d'eau avec WC, au 2ème étage, une grand chambre. Jardin clos de 150m<sup>2</sup>. Prix FAI 136 300euros dont 4.6% d'honoraires d'agence inclus. LE VERGER, proche MORDELLES, LE RHEU et CHAVAGNE, est située à 20 minutes de RENNES OUEST, desservie par l'axe RENNES/LORIENT. C'est une commune de RENNES METROPOLE comptant près de 1 600 habitants. Commerces de proximité (boulangerie, boucherie, restaurants, tabac presse...), et de nombreuses associations. Moyen de transport : le bus (STAR) lignes n° 55. Ecoles maternelles et primaires, privées et publiques, collège...

Faible émission de GES



N.C.

Forte émission de GES

**Prix FAI : 156 900 €**

Réf : 110164