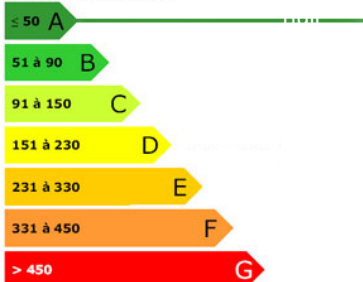


## ST GILLES plein centre Maison 80.51 m<sup>2</sup>

### DESCRIPTIF DU BIEN

SAINT-GILLES PLEIN CENTRE Maison neuve offrant entrée salon séjour, cuisine, salle d'eau, wc. A l'étage dégagement 3 chambres dont 2 avec placard, salle de bains et wc, jardin clos. A SAISIR ! Prix fai 249 600euros dont 4% d'honoraires d'agence inclus. SAINT GILLES, proche de PACE, LE RHEU, VEZIN LE COQUET et L'HERMITAGE, est située à 10 minutes de RENNES Ouest par l'axe RENNES/ST BRIEUC (N12). Commune de RENNES Métropole comptant plus de 4 300 habitants. Commerces de proximité (carrefour contact, fleuriste, boulangerie, boucherie traiteur...) et de nombreuses associations. Moyen de transport : le bus (STAR) N° 52. Ecoles maternelles et primaires privées et publiques, Collège sur la commune de PACE ou LE RHEU. BROCELIANDE IMMOBILIER, 7 rue d...

#### Logement économe



#### Logement énergivore

**Prix FAI : 249 600 €**

Réf : 110181